

# 財務撮要

	2007 港幣百萬元	2006 港幣百萬元
<b>業績</b>		
營業額(持續經營業務)	2,771	3,425
營業盈利(持續經營業務)	1,203	1,792
未計入重估盈餘及物業撥回的股東應佔盈利	2,995	3,203
股東應佔的集團盈利	6,310	10,316
是年股息	254	254
每股盈利	港幣3.11元	港幣5.08元
每股股息	12.5仙	12.5仙
<b>收取主要附屬公司及聯營公司股息</b>		
會德豐地產	138	123
九龍倉	978	880
<b>財務狀況</b>		
資產總額	67,378	58,178
現金/(負債)淨額	1,330	(2,687)
股東權益	48,816	41,016
每股資產淨值	港幣24.02元	港幣20.19元
負債淨額與股東權益比率	不適用	6.6%
負債淨額與總權益比率	不適用	5.7%

財政年度	股東應佔的集團盈利/(虧損)*		股東權益 港幣百萬元	每股盈利/ (虧損) 港幣仙	每股股息 港幣仙
	未計入 物業重估 港幣百萬元	已計入 物業重估 港幣百萬元			
1997/1998**	(958)	(958)	39,921	(47.3)	28.0
1998/1999**	808	657	27,548	32.4	7.5
1999/2000**	1,821	864	27,242	42.6	7.5
2000/2001**	1,371	523	28,419	25.8	7.5
2001/2002	1,452	547	26,485	26.9	7.5
2002/2003**	1,600	35	22,790	1.7	7.5
2003/2004	2,276	2,303	26,544	113.3	9.0
2004/2005 **	2,498	8,337	31,435	410.3	11.0
2005/2006 **	3,203	10,316	41,016	507.7	12.5
<b>2006/2007</b>	<b>2,995</b>	<b>6,310</b>	<b>48,816</b>	<b>310.5</b>	<b>12.5</b>

\* 未計入及已計入物業重估的股東應佔集團盈利/(虧損)分別代表未計入及已計入集團及聯營公司的應佔投資物業重估盈餘(扣除遞延稅項及少數股東權益)及物業撥備撥回。

\*\* 重新編列以符合二〇〇六/〇七年度及以往年度生效的新訂及經修訂的會計準則。